

**РЕЗУЛЬТАТЫ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА НЕДВИЖИМОСТИ «ДПК КРАСНЫЙ ВОИН»
проведённого в очно-заочной форме с 15 июня по 13 июля 2025 г**

Московская область, город Королев, микрорайон Первомайский, улица Ульянова, дом 20
Общее количество членов СНТСН составляет 174 чел.

Всего участвовало в голосовании – 109 членов СНТСН «ДПК КРАСНЫЙ ВОИН» и 19 собственников, не являющихся членами СНТСН.

На очной части, состоявшейся 13.07.2025 с 12:00 до 13:00, присутствовало 33 члена СНТСН и 5 собственников, не являющихся членами СНТСН.

Приём бюллетеней для голосования был окончен 13.07.2025 в 13:00.

Кворум есть (более 50% от общего количества членов СНТСН приняло участие в голосовании).
Собрание правомочно.

Итоги голосования общего собрания членов СНТСН «ДПК Красный воин» (по пунктам 3, 4, 5 и 6 учтены голоса всех собственников, по остальным пунктам – только голоса членов ДПК «Красный воин»)

Вопрос	Нужно	Голоса	Решение
1. Утвердить Отчет председателя о деятельности правления СНТСН «ДПК Красный Воин» в 2024-2025 г.	более 50%	ЗА – 103 ПРОТИВ – 3 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3	Принято
2. Утвердить Отчет ревизионной комиссии СНТСН «ДПК Красный Воин» за 2024-2025 г.	более 50%	ЗА – 101 ПРОТИВ – 3 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5	Принято
3. Утвердить ежегодную приходно-расходную смету СНТСН «ДПК Красный Воин» с 2025г. и финансово-экономическое обоснование; утвердить размер членских и целевых взносов, а также размер платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд...»	2/3 от всех участников	ЗА – 100 ПРОТИВ – 4 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5	Принято
4. Принятие решений по социальной газификации.	2/3 от всех участников	ЗА – 116 ПРОТИВ – 4 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8	Принято
5. Принять решение по заявлению собственника участка по адресу ул. Попова, 6 (кад.№ 50:45:0020502:22) о передаче в аренду части земли общего пользования СНТСН «ДПК Красный воин», площадью 343 м², примыкающего к участку, по ставке 3,5% от кад. стоимости в год сроком на 10 лет.	2/3 от всех участников	ЗА – 91 ПРОТИВ – 18 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 19	Принято
6. Принять решение по заявлению собственника участка по адресу ул. Попова, 6 (кад.№ 50:45:0020502:23) о передаче в аренду части земли общего пользования СНТСН «ДПК Красный воин», площадью 473 м², примыкающего к участку, по ставке 3,5% от кад. стоимости в год сроком на 10 лет.	2/3 от всех участников	ЗА – 91 ПРОТИВ – 18 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 19	Принято

Взносы собственников, не состоящих в ДПК, составляют 77р. за 1 м2 (площадь дома менее 100м2 принимается за 100м2, более 300м2 - за 300м2)

Взносы членов ДПК Красный Воин составляют 77р. за 1 м2 плюс 1800 р. за ТКО.

Если собственник или член ДПК имеет в собственности долю дома, взнос вычисляется пропорционально этой доли, при этом площадь дома менее 100м2 принимается за 100м2, более 300м2 - за 300м2.

Срок оплаты - до 1 октября 2025 г.

Правление СНТСН «ДПК Красный воин»